

# FICHA TECNICA DE PRODUCTO

ECOLOGICOS Y ANTIBACTERIALES / EXTERIORES

## BIOPAINT XT



### INFORMACION COMERCIAL

**Emisión:** Julio 1, 2013

**Revisión:** Enero 15, 2018

**Descripción:** Pintura base agua, elaborada con copolímeros acrílicos, cargas minerales, aditivos químicos de bajo VOC y conservadores químicos no tóxicos.

**Usos:** Pintura de acabado semi-satinado de uso en exteriores. Se aplica sobre diversas superficies lisas y niveladas como aplanados de cemento, concreto y fibrocemento, etc., previo tratamiento de la superficie.

**Beneficios:** Bajo mantenimiento, buen rendimiento y poder cubriente, buena resistencia y durabilidad. Pintura ecológica de bajo VOC (menos de 50 g/L). Con protección anti-hongo y anti-alga por 3 años. No contiene ninguno de los productos químicos citados en el punto EQ 4.2 de LEED, los cuales son: acroleína, dietil ftalato, formaldehído, cloruro de metileno, acrilonitrilo, dimetil ftalato, cromo hexavalente, naftaleno, antimonio, dibutil ftalato, isoforona, tolueno, asbesto, mercurio, cloruro de vinilo, butil bencil ftalato, di (2-etilhexil)ftalato, metil etil cetona, cadmio, etil benceno, metil isobutil cetona, di-octil ftalato, plomo, 1,1,1-tricloroetano, benceno, 1,2-diclorobenceno.

### Limitaciones:

No recomendamos aplicar sobre sustratos desnivelados y/o rugosos, ya que este producto no oculta imperfecciones de las paredes.

Evitar la humedad y vapor de agua sobre el recubrimiento y por detrás de éste, así como en áreas de regaderas o paredes internas de fuentes, jardineras y albercas.

No recomendamos aplicar cuando está lloviendo o hay amenaza de lluvia. Cuando el sustrato está mojado y/o la humedad relativa es mayor a 80%.

No recomendamos aplicar cuando las temperaturas del ambiente, del material líquido y/o la superficie sean menores de 10°C o superiores a 40 °C.

La aplicación de este producto requiere de equipo, herramienta y mano de obra especializada y certificada por COREV.

Este producto es base agua, por lo que se debe evitar el congelamiento.

Este producto no soporta el contacto prolongado o inmersión en agua.

Evite hacer retoques o parches, ya estos serán visibles aun utilizando el mismo tono y lote de producto.

**Acabado:** Semi satinado.

**Colores:** Carta de Color Exteriores.

**Texturas:** La de la superficie.

### Presentación:

Galón 4.6 kg

Cubeta 23.0 kg

### FICHA TECNICA

**Propiedades y/o Características:** Buen poder cubriente y de fácil aplicación. Bajo VOC (menos de 50 g/L); de gran adherencia y fácil aplicación. Rendimiento teórico de 80 a 87 m<sup>2</sup> sobre superficie lisa, 48 a 52 m<sup>2</sup> sobre superficie semirugosa y 30 a 33 m<sup>2</sup> sobre superficie rugosa; por cubeta a dos manos. Los Rendimientos publicados son aproximados. Estos rendimientos varían de acuerdo a las condiciones de instalación, la condición del sustrato, la técnica de instalación y la experiencia del instalador. Corev no asume responsabilidad por rendimientos estimados, es responsabilidad del instalador determinar rendimientos específicos a cada proyecto.

**Almacenamiento:** 1 año en espacio cubierto con temperatura no menor de 5° C, ni mayor de 40° C.

### Especificaciones:

**pH:** 8.0 a 9.0

**Densidad:** 1.29 – 1.31 g/cm<sup>3</sup>

**Viscosidad Brookfield RV a 20 RPM:** 9,500 - 11,000 cps.

### Tiempos de secado:

**Al tacto:** 1 a 3 horas

**Total:** 48 horas

**Curado total:** 30 días a una temperatura de 25° C y humedad relativa de 50% aproximadamente. El tiempo de secado varía de acuerdo a las condiciones climáticas.

**Garantía:** 5 años con vida útil de más de 10 años. Corev de México a solicitud del cliente, podrá extender una garantía contra defectos de fabricación, previa visita al lugar de la obra. La póliza de garantía comprenderá única y exclusivamente la sustitución del producto que presente defectos de fabricación, no ampara mano de obra o algún otro concepto.

COREV no otorga ninguna garantía cuando se tiene la presencia de humedad, salitre u hongo recurrente en la superficie o sustrato que se ha recubierto.

### PREPARACION DEL SUSTRATO

**Sustrato:** Conocer, identificar la base o sustrato y efectuar la medición del área, para realizar una correcta preparación. La superficie debe estar limpia de grasa, polvo y partículas sueltas, seca, sana estructuralmente de salitre y perfectamente detallada en resanes. Si la pintura vinílica presenta desprendimientos, retirar por completo.

**Sellado:** En superficies bien consolidadas y sin caleo, sellar la superficie con BIOFONDO diluido 1 a 1 con agua, se elige el método de aplicación de acuerdo a la rugosidad del sustrato; para zonas lisas rodillo o brocha; para rugosas aspersión o cepillo; para áreas nuevas o muy porosas se recomienda aplicar 2 manos de sellador,

### COREV DE MEXICO S.A DE C.V.

**Planta** 20 de Noviembre No. 396. Col. Sta. Ma. Aztahuacán Ampliación, México, CDMX 09500 Tel. (55) 1546-6200

**Oficinas** Baja California 261 Col. Hipódromo Condesa Del. Cuauhtémoc, México, CDMX 06100 Tel. (55) 5276-8660

# FICHA TECNICA DE PRODUCTO

ECOLOGICOS Y ANTIBACTERIALES / EXTERIORES

## BIOPAINT XT



dando un tiempo mínimo de secado de 6 a 8 horas para cada aplicación.

**Resanado y Alisado:** Para las áreas que presentan desniveles o fracturas, se sugiere aplicar el resanador BIOPLAST, que promueve la adherencia a zonas lisas y brillantes, cubriendo imperfecciones de hasta 3 mm de espesor por capa. Para lograr que la superficie esté más lisa, como yeso, se utilizará MASCOREV XT o MASCOREV L XT para exteriores.

**Fondeo:** Para los casos de sustratos con alto contraste de color, se recomienda fondear con una mezcla de 30 a 35 % de BIOPAINT XT y 65 a 70 % de BIOFONDO.

### APLICACIÓN DEL PRODUCTO

**Herramienta de Aplicación:** brocha, rodillo o aspersión con airless.

**Dilución:** 1.9 a 2.9 Litros de agua por cubeta.

**Procedimiento de Aplicación:** Con brocha o rodillo: Delimitar perfectamente las superficies de aplicación. Aplicar inicialmente de las partes altas del muro hacia abajo y de izquierda a derecha, evitando extender excesivamente el material para dejar una aplicación uniforme y obtener el espesor correcto. Una vez que se avanza uno o dos metros cuadrados, uniformar la aplicación pasando suavemente el rodillo en forma vertical, procurando disminuir la huella del rodillo. Dejar secar la primera mano de aplicación entre 4 y 6 horas, posteriormente realizar la 2ª mano de la misma forma que la primera.

**Brocha:** Realizar trazos largos en un solo sentido sin extender demasiado el producto.

**Airless:** Verificar la presión del equipo, evitando cambios o variaciones en la presión de la pistola. Aplicar en ángulo recto al muro y a la misma velocidad, distancia y presión del gatillo. En la 2ª mano, cruzar el sentido de la aplicación para borrar manchas o sombras de la superficie. Ajustar presiones del equipo, ya que varían entre marcas y capacidades.

**Mantenimiento:** Repintar con el producto en tramos completo para evitar efectos de cambio de tono. Las manchas de suciedad se pueden lavar con agua y jabón, utilizando un cepillo de cerdas suaves sin ejercer demasiada presión. Se pueden utilizar otras herramientas para limpieza, siempre y cuando no sean abrasivas, como por ejemplo; esponjas, fibras de plástico suave, entre otras..

**Precauciones:** No limpiar con solventes, ácidos, alcohol, derivados de cítricos u otras sustancias que puedan dañar el acabado. No mezclar con otros productos. Respetar tiempos de secado y espesores indicados para obtener un buen resultado. No diluir más de lo recomendado. Lavar los equipos, brochas, rodillos, etc. con agua y jabón, inmediatamente después de utilizarlos.

El producto obtiene su máxima resistencia a los 30 días. No limpiar con solventes, ácidos, alcohol, derivados de cítricos u otras sustancias que puedan dañar el acabado.

**Servicio:** Nuestro servicio técnico está a su disposición para ampliar la información aquí contenida, para asesorarle sobre sistemas, procesos y los productos más adecuados según las superficies, ambientes y necesidades que se deseen cubrir. Con esta información técnica sólo tratamos de participar y asesorar según criterio y amplia experiencia, no pudiendo responsabilizarnos de las consecuencias de la utilización de estos productos al estar fuera de nuestro control las condiciones y circunstancias de su aplicación.

#### COREV DE MEXICO S.A DE C.V.

**Planta** 20 de Noviembre No. 396. Col. Sta. Ma. Aztahuacán Ampliación, México, CDMX 09500 Tel. (55) 1546-6200  
**Oficinas** Baja California 261 Col. Hipódromo Condesa Del. Cuauhtémoc, México, CDMX 06100 Tel. (55) 5276-8660