

# FICHA TECNICA DE PRODUCTO

IMPERMEABILIZANTES / ACRILICOS

## EVER 3



### INFORMACION COMERCIAL

**Emisión:** Agosto 19, 2020

**Revisión:** Agosto 26, 2020

**Descripción:** Impermeabilizante acrílico económico, a base de elastómeros acrílicos en dispersión acuosa, pigmentación inorgánica y aditivos químicos que le dan estabilidad y resistencia.

**Usos:** Se emplea para la protección impermeable de las superficies, en los siguientes casos:

- 1.- Azoteas de concreto con buena pendiente, o losas que hayan sido tratadas con anterioridad con sistemas asfálticos de impermeabilización, eliminando los residuos mal adheridos y previa Colocación de IMPERLINK.
- 2.- Tejas de barro o fibro-cemento.
- 3.- Techos de lámina galvanizada que no presenten corrosión.
- 4.- No recomendable como acabado en muros de colindancia y fachadas. Para este uso se recomienda la pintura elastomérica PINTUELASTO.

**Beneficios:** Fácil aplicación, bajo costo. Para impermeabilizaciones económicas.

#### Limitaciones:

No recomendamos aplicar cuando:

- Está lloviendo
- Cuando hay amenaza de lluvia,
- Cuando el sustrato está mojado o húmedo y/o la humedad relativa es mayor a 80%.

No recomendamos aplicar cuando las temperaturas del ambiente, del material líquido y/o la superficie sean menores de 10°C o superiores a 40°C.

Este producto es base agua, por lo que se debe evitar el congelamiento.

Este producto no soporta inmersión en agua, ni puede quedar confinado.

Evitar la humedad por detrás del recubrimiento, así como en áreas de regaderas o paredes internas de fuentes, jardineras y albercas.

No recomendado para tratar juntas, ni grietas estructurales.

Este producto no resiste presión negativa, por lo que no se debe usar en cimentaciones, tinas de baño, jardineras o elementos de construcción que colinden con fuentes de humedad negativa o queden confinados.

**Acabado:** Líquido viscoso de consistencia suave

**Color:** Blanco, Terracota y Verde.

**Texturas:** Lisa, la de la superficie donde se aplique.

#### Presentación:

Cubeta 24.0 kg  
Tambo 240.0 kg

### FICHA TECNICA

**Propiedades y/o Características:** Se adhiere perfectamente y forma una película ahulada elástica y resistente, una vez seca. Puede aplicarse sobre los materiales de construcción, incluida la lámina galvanizada, formando la película seca una capa continua, exenta de porosidad e impermeable al agua. Rendimiento teórico de 18 a 20 m<sup>2</sup> por cubeta, a 2 capas. No diluir el producto para impermeabilizar. Se debe usar malla IMPER NET P-30 o CINTA TAPA GOTERAS COREV para áreas críticas de impermeabilización como por ejemplo grietas no estructurales. En superficies con más de 10% de pendiente, sin encharcamientos y con un tránsito esporádico de personas y sin problemas graves de grietas o fisuras, no requiere malla de refuerzo. Los Rendimientos publicados son aproximados. Estos rendimientos varían de acuerdo a las condiciones de instalación, la condición del sustrato, la técnica de instalación y la experiencia del instalador. Corev no asume responsabilidad por rendimientos estimados, es responsabilidad del instalador determinar rendimientos específicos a cada proyecto. Los rendimientos varían de acuerdo a las condiciones de instalación, la condición del sustrato, la técnica de instalación y la experiencia del instalador.

**Almacenamiento:** 1 año bajo techo y a una temperatura no menor de 5°C, ni mayor de 40° C.

#### Especificaciones:

**pH:** 8 - 9

**Densidad:** 1.32 g/cm<sup>3</sup>

**Viscosidad Brookfield RV a 20 RPM:** 25,000 – 30,000 cps

#### Tiempos de secado:

**Al tacto:** 1 a 2 horas

**A la huella:** 3 a 4 horas

(Este secado es cuando ya se puede transitar sobre él, para colocar la 2° mano y cuando el producto ya resiste una lluvia ligera. Para comprobar que el producto ya está listo para transitar sobre él, se coloca el zapato sobre éste con todo el peso del cuerpo y se observa si se pega o no en la suela)

**Total:** 24 horas

Los datos de secado fueron obtenidos a una temperatura de 25° C y humedad relativa de 50% aproximadamente. El tiempo de secado total puede variar de acuerdo a las condiciones climáticas.

**Garantía:** 3 años a 2 manos sin malla, pero con tiras de refuerzo en grietas y puntos críticos o con colocación de CINTA TAPA GOTERAS COREV. La vida útil es superior a 3 años.

Corev de México, S.A. de C.V., a solicitud del cliente, podrá extender una garantía hasta por 3 años, contra defectos de fabricación, previa visita al lugar de la obra. La garantía comprenderá única y exclusivamente la sustitución del producto que presente defectos de fabricación, no ampara mano de obra o algún otro concepto como falla en los sustratos o grietas de tipo estructural.

COREV no otorga ninguna garantía cuando se tiene la presencia de humedad, salitre u hongo recurrente en la superficie o sustrato que se ha recubierto.

#### COREV DE MEXICO S.A DE C.V.

**Planta** 20 de Noviembre No. 396. Col. Sta. Ma. Aztahuacán Ampliación, México, CDMX 09500 Tel. (55) 1546-6200  
**Oficinas** Baja California 261 Col. Hipódromo Condesa Del. Cuauhtémoc, México, CDMX 06100 Tel. (55) 5276-8660

# FICHA TECNICA DE PRODUCTO

IMPERMEABILIZANTES / ACRILICOS

## EVER 3



### PREPARACION DEL SUSTRATO

**Sustrato:** Las superficies de cemento, así como viejas impermeabilizaciones asfálticas, deberán estar libres de residuos o material suelto, limpias de polvo y suciedad, así como secas. Mediante cepillo y/o espátula deberán eliminarse costras y partes mal adheridas, antes de proceder a la aplicación. En los casos de lámina galvanizada, deberá estar limpia, seca, sin óxido y perfectamente desengrasada.

**Sellado:** Realizar un sellado del sustrato a base de SOTTOELASTO y dejar secar de 3 a 4 horas mínimo. En el caso de impermeabilizaciones asfálticas intemperizadas y que no presenten desprendimientos, aplicar el sellador de enlace IMPERLINK sin diluir, de acuerdo a su Ficha Técnica.

**Resanado y Alisado:** Las superficies que presenten grietas y fisuras, deberán ser selladas con SOTTOFONDO 1000 diluido 1:1 y calafateadas previamente, empleando IMPER FILL PLUS o tratadas con CINTA TAPA GOTERAS COREV.

### APLICACIÓN DEL PRODUCTO

**Herramienta de Aplicación:** Rodillo de felpa o cepillo de Ixtle para impermeabilizar.

**Dilución:** El producto no requiere dilución.

### Tratamiento de grietas o puntos críticos:

**Resane de grietas:** Rellenar o resanar las fisuras con IMPER FILL PLUS o con CINTA TAPA GOTERAS COREV, para lo cual debemos limpiar y quitar materiales ajenos, sueltos o que interfieran en una buena adhesión. Con espátula extender e introducir en la grieta el IMPER FILL PLUS, procurando rellenarla completamente. Dejar secar de 24-48 horas y de ser necesario poner más producto como se indicó anteriormente hasta que la grieta haya quedado completamente resanada.

Para colocación de la CINTA TAPA GOTERAS COREV, Poner tiras en la trayectoria de fisura procurando que la fisura quede al centro del ancho de la CINTA, para pegar la CINTA, quitar la película de la CINTA, ya que esta es auto adhesiva. Presionar poco a poco del dentro hacia afuera evitando dejar burbujas atrapadas, lo cual impide que haya contacto pleno con el sustrato. Hacer los traslapes a lo largo de la CINTA dejando 5 cms. En cada traslape.

No se recomienda colocar la CINTA TAPA GOTERAS cuando el sustrato es rugoso, por lo cual primero se debe alisar la losa con cemento y se deberá dejar curar de acuerdo a indicaciones del constructor.

**Refuerzo con malla IMPER NET P-30:** Para el tratamiento o refuerzo de los puntos críticos, aplicar una primera capa de EVER 3 sobre la grieta y por lo menos 5 cm hacia cada lado de esta. Antes de secar, extender la tira de malla IMPER NET P-30 de 10 a 15 cm de ancho y, en tiras de 30 cm de largo. Aplicar una segunda capa y cubrir completamente el área que tiene la tira de malla e ir

traslapando entre cada largo de la tira aproximadamente 5 cm utilizando una brocha de Ixtle recubrir completamente el ancho y lago de la malla. Dejar secar de 12 a 24 horas.

**Procedimiento de Aplicación:** Aplicar una mano generosa de EVER 3 sin diluir, extendiendo uniformemente el producto en un solo sentido asegurando de ir penetrando las oquedades y cubriendo homogéneamente el sustrato, con cepillo de Ixtle o brocha para los detalles, dejar secar 3 a 4 horas y aplicar la segunda capa generosa en sentido contrario a la primera hasta obtener una capa homogénea y uniforme.

Evitar dejar destapado el producto para evitar la formación de natas o resequedad.

**Mantenimiento:** En caso de perforación de un punto de la capa de impermeabilizante, realizar la reparación con la CINTA TAPA GOTERAS. En caso de ampollamientos, cortar en forma de cruz, dejar que seque el área y colocar un parche de EVER 3 con malla IMPER NET P-30 o con la CINTA TAPA GOTERAS COREV.

**Nota importante:** El ampollamiento se produce cuando el sustrato sobre el que se aplica está saturado de agua. En caso de desprendimiento ocasionado por una mala preparación de la superficie, desprender las zonas dañadas y aplicar parches o reparar tramos completos con el mismo material, como se indicó anteriormente.

**Precauciones:** No mezclar con ningún otro producto. No aplicar si hay amenaza de lluvia. La temperatura de trabajo no deberá ser inferior a 5° C, ni superior a 40° C. No aplicar en elementos en contacto continuo con agua. No aplicar bajo enladrillados o lugares con tránsito intenso. No limpiar con solventes, ácidos, alcohol, derivados de cítricos u otras sustancias que puedan dañar el acabado.

**Servicio:** Nuestro servicio técnico está a su disposición para ampliar la información aquí contenida, para asesorarle sobre sistemas, procesos y los productos más adecuados según las superficies, ambientes y necesidades que se deseen cubrir. Con esta información técnica sólo tratamos de participar y asesorar según criterio y amplia experiencia, no pudiendo responsabilizarnos de las consecuencias de la utilización de estos productos al estar fuera de nuestro control las condiciones y circunstancias de su aplicación.

### COREV DE MEXICO S.A DE C.V.

**Planta** 20 de Noviembre No. 396. Col. Sta. Ma. Aztahuacán Ampliación, México, CDMX 09500 Tel. (55) 1546-6200  
**Oficinas** Baja California 261 Col. Hipódromo Condesa Del. Cuauhtémoc, México, CDMX 06100 Tel. (55) 5276-8660