

FICHA TECNICA DE PRODUCTO

ECOLOGICOS Y ANTIBACTERIALES / COMPLEMENTOS

BIOFONDO



INFORMACION COMERCIAL

Emisión: Julio 1, 2013

Revisión: Enero 15, 2018

Descripción: Sellador e imprimador concentrado base agua, elaborado con copolímeros acrílicos y aditivos químicos de bajo VOC, que incrementan sus propiedades de imprimación, sellado y adhesión a los sustratos.

Usos: Sirve para sellar todo tipo de sustratos nuevos, alcalinos y porosos como aplanados de yeso, mortero, concreto, panel de yeso o fibrocemento, block, pinturas y recubrimientos anteriores, paneles prefabricados de yeso, cemento, tabique y mampostería. Para otros sustratos, consultar a nuestro Departamento Técnico.

Beneficios: Previene problemas de desprendimiento y alarga la vida útil de los recubrimientos y del sustrato.

Limitaciones:

No está diseñado o destinado a ser expuesto permanentemente, y debe ser protegido de daños durante la exposición antes de recibir el acabado final.

No recomendamos aplicar cuando:

- Está lloviendo
- Cuando hay amenaza de lluvia,
- Cuando el sustrato está mojado o húmedo y/o la humedad relativa es mayor a 80%.

No recomendamos aplicar cuando las temperaturas del ambiente, del material líquido y/o la superficie sean menores de 10°C o superiores a 40°C.

Este producto es base agua, por lo que se debe evitar el congelamiento.

Este producto no soporta inmersión en agua.

Evitar la humedad por detrás del recubrimiento, así como en áreas de regaderas o paredes internas de fuentes, jardineras y albercas.

Este producto no es ANTI HONGO, si requiere de esta propiedad, comuníquese con el Area Técnica o con su Ejecutivo de Ventas.

Evitar que se escurra el sellador en el muro.

Acabado: Semi-mate.

Colores: Líquido blanco lechoso. Transparente al secar

Texturas: La de la superficie.

Presentación:

Galón 3.80 Kg

Cubeta 19.00 Kg

FICHA TECNICA

Propiedades y/o Características: Proporciona gran adherencia y anclaje a los sustratos donde se aplican recubrimientos y pinturas de la línea BIOS. Captura partículas de polvo y sella la porosidad natural de diversas superficies, baja emisión de compuestos que dañan la capa de ozono. Previene problemas de adherencia en los productos. Tiene un rendimiento teórico en superficies lisas de 190 a 210 m² por cubeta y en superficies rugosas de 95 a 105 m² por cubeta. En caso de repintar sobre este producto, deben utilizarse pinturas base agua y composición a base de polímeros acrílicos. Si repinta con pinturas vinílicas o alquidales está sujeto a posibles deterioros acelerados del producto y por supuesto a la pérdida de cualquier garantía. Los Rendimientos publicados son aproximados. Estos rendimientos varían de acuerdo a las condiciones de instalación, la condición del sustrato, la técnica de instalación y la experiencia del instalador. Corev no asume responsabilidad por rendimientos estimados, es responsabilidad del instalador determinar rendimientos específicos a cada proyecto.

Almacenamiento: 1 año en espacio cubierto con temperatura no menor de 5°C, ni mayor de 40°C.

Especificaciones:

pH: 8.0 a 9.0

Densidad: 0.99 a 1.01 g/cm³

Viscosidad Copa Ford #4: 9-11 s

Tiempos de secado:

Al tacto: 1 a 2 horas

Total: 12 horas

A una temperatura de 25° C y humedad relativa de 50% aproximadamente. Es necesario respetar los tiempos de secado.

Garantía: Sujeta al tipo de acabado y sustrato. Su vida útil, hasta nueva aplicación. COREV no otorga ninguna garantía cuando se tiene la presencia de humedad, salitre u hongo recurrente en la superficie o sustrato que se ha recubierto.

PREPARACION DEL SUSTRATO

Sustrato: Identificar la base o sustrato y efectuar la medición del área, para realizar una correcta preparación. La superficie debe estar limpia de polvo, grasa y partículas sueltas, seca, estructuralmente sana de salitre, perfectamente detallada en resanes. Sobre pinturas vinílicas se debe matar brillo con lija # 200, retirar el polvo y proceder a sellar. Si la pintura vinílica presenta desprendimientos, se le debe retirar por completo. Tener especial cuidado en superficies con problemas de alcalinidad, yesos pobres o mal consolidados, en estos casos se debe verificar la penetración del sellador. Para fondeo, mezclar el sellador ya diluido, con BIOPAINT IN o BIOPAINT XT, en la siguiente proporción: 6 Lts. de pintura por 1.3 Lts. de sellador ya diluido.

COREV DE MEXICO S.A DE C.V.

Planta 20 de Noviembre No. 396. Col. Sta. Ma. Aztahuacán Ampliación, México, CDMX 09500 Tel. (55) 1546-6200

Oficinas Baja California 261 Col. Hipódromo Condesa Del. Cuauhtémoc, México, CDMX 06100 Tel. (55) 5276-8660

FICHA TECNICA DE PRODUCTO

ECOLOGICOS Y ANTIBACTERIALES / COMPLEMENTOS

BIOFONDO



Resanado y Alisado: Para las áreas ligeramente rústicas o que presentan desniveles o fracturas, se sugiere aplicar el resanador BIOPLAST, que promueve la adherencia a zonas lisas y brillantes, cubriendo imperfecciones de hasta 3 mm de espesor por capa o bien BIOMIX para lograr que la superficie está más lisa, con menor porosidad que un yeso.

APLICACIÓN DEL PRODUCTO

Herramienta de Aplicación: Brocha, Rodillo, equipo de aspersión o airless. Cubrir muy bien las áreas cercanas a la aplicación.

Dilución: Se diluye 1 parte de agua limpia por 1 de BIOFONDO. Si la superficie tiene problemas de alcalinidad, mala consolidación, baja dureza o caleo, se debe hacer un tratamiento más intensivo, por lo que se debe consultar con el departamento técnico de COREV.

Procedimiento de Aplicación: Delimitar y proteger perfectamente las áreas cercanas a la aplicación, iniciando de las partes altas del muro hacia abajo, cuidando de no dejar escurrimientos sobre la superficie. Mezclar una parte de sellador por una parte de agua limpia. Elegir el método de aplicación de acuerdo a la rugosidad del sustrato, para zonas lisas rodillo o brocha, para zonas rugosas cepillo o aspersión. Para áreas nuevas o muy porosas se recomienda aplicar una primera mano del sellador, dando un tiempo mínimo de secado de 8 a 12 horas y posteriormente una segunda mano del mismo.

Mantenimiento: No requiere.

Precauciones: Sólo utilizar agua limpia para diluir. Respetar tiempos de secado entre cada fase. No dejar almacenado producto una vez que se ha diluido. No combinar o mezclar con productos de otras marcas o propias salvo que lo indique la Ficha Técnica. Lavar los equipos, brochas, rodillos, etc. con agua y jabón, inmediatamente después de utilizarlos. No utilizar como barniz de acabado final. No limpiar con solventes, ácidos, alcohol, derivados de cítricos u otras sustancias que puedan dañar el acabado.

Servicio: Nuestro servicio técnico está a su disposición para ampliar la información aquí contenida, para asesorarle sobre sistemas, procesos y los productos más adecuados según las superficies, ambientes y necesidades que se deseen cubrir. Con esta información técnica sólo tratamos de participar y asesorar según criterio y amplia experiencia, no pudiendo responsabilizarnos de las consecuencias de la utilización de estos productos al estar fuera de nuestro control las condiciones y circunstancias de su aplicación.

COREV DE MEXICO S.A DE C.V.

Planta 20 de Noviembre No. 396. Col. Sta. Ma. Aztahuacán Ampliación, México, CDMX 09500 Tel. (55) 1546-6200
Oficinas Baja California 261 Col. Hipódromo Condesa Del. Cuauhtémoc, México, CDMX 06100 Tel. (55) 5276-8660