

FICHA TECNICA DE PRODUCTO

RECUBRIMIENTOS ESPECIALES EXTERIORES / SILOXANICOS

TEXTU SIL



INFORMACION COMERCIAL

Emisión: Julio 1, 2013

Revisión: Marzo 12, 2019

Descripción: Recubrimiento texturizado sin grano, a base de emulsiones y aditivos siloxánicos, arenas sílicas, copolímeros acrílicos emulsionados y pigmentos de alta resistencia a exteriores. Es hidrófugo; presenta buena adherencia sobre muros nuevos; no se delamina ni desprende; alta permeabilidad al vapor de agua, lo que permite que el muro respire, evitando ampollamientos; baja absorción de agua. Acabado sin grano para texturas delicadas.

Usos: Acabado protector y decorativo para exteriores. Se aplica sobre superficies minerales como cemento, aplanados de cemento-arena, concreto, mortero, ladrillo, tabique, paneles prefabricados sin tratar, pintar o sellar, etc., previo tratamiento de la superficie.

Beneficios: Gran resistencia; permeable al vapor de agua; fácil aplicación.

Limitaciones:

No recomendamos aplicar sobre sustratos desnivelados, ya que este producto no oculta imperfecciones de las paredes.

La aplicación de este producto requiere de mano de obra capacitada COREV.

Este producto no soporta el contacto prolongado o inmersión en agua.

Evitar la humedad y vapor de agua sobre el recubrimiento y por detrás de éste, así como en áreas de regaderas o paredes internas de fuentes, jardinerías y albercas.

Este producto es base agua, por lo que se deberá evitar el congelamiento.

No aplicar cuando el sustrato esté mojado, húmedo o presente hongo o alga.

No recomendamos aplicar cuando:

-Está lloviendo

-Cuando hay amenaza de lluvia

-Cuando el sustrato está mojado o húmedo y/o la humedad relativa es mayor a 80%

No Recomendamos la aplicación de texturas goteadas y planchadas en fachadas por el riesgo de generar efecto de manchas por irregularidad en la aplicación.

Evite hacer retoques o parches, ya estos serán visibles aun utilizando el mismo tono y lote de producto.

No recomendamos aplicar cuando las temperaturas del ambiente, del material líquido y/o la superficie sean menores de 10°C o superiores a 40°C.

Acabado: Texturizado sin grano.

Colores: Carta de Color Exteriores.

Texturas: Rayadas, escobilladas, cepilladas, damascadas, caracoleadas, efecto cantera, efecto bicolor, etc.

Presentación:

Galón 6.2 kg

Cubeta 31.0 kg

FICHA TECNICA

Propiedades y/o Características: Alta permeabilidad al vapor de agua, combinada con una baja absorción de agua, lo que convierte al TEXTU SIL en un excelente texturizado para protección de fachadas, usado en conjunto con SOTTO SIL y COLOR SIL. No recomendamos pigmentación orgánica. Rendimiento teórico de 24 a 27 m² por cubeta. Excelente resistencia en exteriores; colores durables y resistentes. Este producto puede ser repintado con pinturas siloxánicas base agua y composición a base de polímeros acrílicos siloxánicos. Si repinta con pinturas vinílicas o alquidales está sujeto a posibles deterioros acelerados del producto y por supuesto a la pérdida de cualquier garantía. Los Rendimientos publicados son aproximados. Estos rendimientos varían de acuerdo a las condiciones de instalación, la condición del sustrato, la técnica de instalación y la experiencia del instalador. Corev no asume responsabilidad por rendimientos estimados, es responsabilidad del instalador determinar rendimientos específicos a cada proyecto.

Almacenamiento: 1 año en empaque cerrado a la sombra y a una temperatura no menor de 5° C, ni mayor de 40° C.

Especificaciones:

pH: 8 a 9

Densidad: 1.58 a 1.64 g/cm³

Viscosidad Brookfield RV a 20 RPM: 90,000 a 100,000 cps.

Tiempos de secado:

Al tacto: 2 a 4 horas

Total: 72 horas

Curado: 30 días

A una temperatura de 25° C y humedad relativa de 50% aproximadamente. El tiempo de secado y desarrollo de propiedades de resistencia varía de acuerdo a las condiciones climáticas. El desarrollo total de propiedades de hidropelencia puede ser de 2 a 3 semanas.

Garantía: 10 años con vida útil de 20 años.

Corev de México, S.A. de C.V., a solicitud del Cliente, podrá extender una garantía hasta por los años de duración del producto, contra defectos de fabricación, previa visita al lugar de la obra. La póliza de garantía contendrá su alcance, duración, condiciones, mecanismo para hacerla efectiva y domicilio para reclamaciones. La garantía comprenderá única y exclusivamente la sustitución del producto que presente defectos de fabricación, no ampara mano de obra o algún otro concepto.

La garantía aplica sin restricciones en obras nuevas, siempre y cuando se utilice el sistema completo de productos Siloxánicos en los colores de su Carta y en soportes debidamente preparados, de conformidad a sus Fichas Técnicas. En caso de remodelación de fachadas o aplicación en soportes antiguos, favor de consultar con

COREV DE MEXICO S.A DE C.V.

Planta 20 de Noviembre No. 396. Col. Sta. Ma. Aztahuacán Ampliación, México, CDMX 09500 Tel. (55) 1546-6200

Oficinas Baja California 261 Col. Hipódromo Condesa Del. Cuauhtémoc, México, CDMX 06100 Tel. (55) 5276-8660

FICHA TECNICA DE PRODUCTO

RECUBRIMIENTOS ESPECIALES EXTERIORES / SILOXANICOS

TEXTU SIL



nuestro Departamento Técnico.

COREV no otorga ninguna garantía cuando se tiene la presencia de humedad, salitre u hongo recurrente en la superficie que se ha recubierto.

PREPARACION DEL SUSTRATO

Sustrato: Conocer, identificar la base o sustrato y efectuar la medición del área, para realizar una correcta preparación. La superficie debe estar limpia de grasa, polvo y partículas sueltas, seca, sana estructuralmente de salitre y perfectamente detallada en resanes.

Sellado: Sellar la superficie con SOTTO SIL listo para uso, cuando se trate de superficies nuevas. Elegir el método de aplicación de acuerdo a la rugosidad del sustrato; para zonas lisas, rodillo o brocha; para rugosas, aspersión o cepillo para áreas nuevas o muy porosas se recomienda aplicar 2 manos de sellador, dando un tiempo mínimo de secado de 6 a 8 horas para cada aplicación.

Resanado y Alisado: Realizar las reparaciones a base de materiales compatibles con el sustrato o del mismo tipo que el sustrato, para mantener las propiedades del mismo. La aplicación de SOTTO SIL en superficies nuevas asegura la vida útil del producto.

APLICACIÓN DEL PRODUCTO

Herramienta de Aplicación: Brocha, llana, espátula, rodillo o rodillo pachón.

Dilución: El producto no requiere dilución.

Procedimiento de Aplicación: Una vez preparada la superficie, delimitar las áreas de aplicación y protegerlas zonas perfectamente. Es importante pintar con **COLOR SIL** en un tono similar al del acabado final para evitar contrastes de color. Se recomienda aplicar **TEXTU SIL** entre 2 personas, iniciando la aplicación de la parte alta de las áreas hacia abajo, en tramos no mayores a un metro cuadrado, para evitar traslapes.

Obtención de Acabado: Deberá obtenerse inmediatamente después de la aplicación inicial, utilizando espátulas, llanas inoxidables, rodillos de felpa y brochas.

Brocheada: Aplicar el recubrimiento con llana inoxidable al espesor que da el grano del producto (espesor delgado) y pasar una brocha en fresco en forma circular o semi-circular, realizando diferentes movimientos para lograr la textura elegida.

Rodillo de Felpa: Iniciar de la parte alta hacia abajo, aplicando en una misma dirección, en tramos de 50 cm Una vez cubierta un área de máximo 1.5 m sobre toda la superficie fresca, pasar el rodillo en sentido cruzado y finalizar realizando trazos en una sola dirección

con el rodillo sin material para peinar, homogenizar y difuminar los traslapes entre tramo y tramo. Observar el espesor máximo recomendado en **Precauciones**.

Efecto Cantera: Aplicar una 1ª capa del producto con llana de acero inoxidable, en trazos multidireccionales y retirando los excedentes, cuidando que el espesor de la capa no exceda lo recomendado. Dejar secar mínimo 4 horas.

Textura Suave: Colocar una 2ª capa de producto con llana, sin cubrir totalmente el área, sólo colocar manchas y con el material fresco, deslizar la llana en trazos multidireccionales para unir y cerrar las manchas sin alisar completamente. Sobre la capa fresca, frotar suavemente con una esponja húmeda en trazos irregulares para obtener una textura suave.

Textura Rústica: Colocar una 2ª capa de producto usando rodillo de pelo corto o medio, haciendo manchones irregulares. Sobre el material fresco deslizar una esponja húmeda sin ejercer presión, creando crestas y valles para lograr la textura deseada.

Efecto Bicolor: Colocar una 1ª mano fina de material con llana de acero inoxidable en trazos irregulares, dejar secar mínimo 4 horas. Colocar una 2ª mano, con llana de acero inoxidable en forma multidireccional. Sobre el material aún fresco, colocar con la llana manchas en un tono diferente, frotar suavemente la superficie con la llana previamente humedecida; opcionalmente pasar una esponja húmeda en forma irregular.

Mantenimiento: Limpiar ligeramente con chorro de agua, utilizando esponja o cepillo de cerdas suaves

Precauciones: No mezclar ni diluir con otros productos, lavar el equipo y material empleado con agua y jabón. Mantener los recipientes bien cerrados mientras no se esté utilizando el producto. La máxima resistencia del producto se alcanza después de 30 días, aunque las propiedades de permeabilidad, repelencia y baja absorción las desarrolla en las primeras 72 horas. El espesor máximo por capa húmeda deberá ser de 1 mm para evitar fisuras en el material. No limpiar con solventes, ácidos, alcohol, derivados de cítricos u otras sustancias que puedan dañar el acabado.

Servicio: Nuestro servicio técnico está a su disposición para ampliar la información aquí contenida, para asesorarle sobre sistemas, procesos y los productos más adecuados según las superficies, ambientes y necesidades que se deseen cubrir. Con esta información técnica sólo tratamos de participar y asesorar según criterio y amplia experiencia, no pudiendo responsabilizarnos de las consecuencias de la utilización de estos productos al estar fuera de nuestro control las condiciones y circunstancias de su aplicación.

COREV DE MEXICO S.A DE C.V.

Planta 20 de Noviembre No. 396. Col. Sta. Ma. Aztahuacán Ampliación, México, CDMX 09500 Tel. (55) 1546-6200
Oficinas Baja California 261 Col. Hipódromo Condesa Del. Cuauhtémoc, México, CDMX 06100 Tel. (55) 5276-8660