

# FICHA TECNICA DE PRODUCTO

RECUBRIMIENTOS ESPECIALES EXTERIORES / ESTETICOS

## COREVSAND MEDIO



### INFORMACION COMERCIAL

**Emisión:** Abril 14, 2020

**Revisión:** Mayo 4, 2020

**Descripción:** Recubrimiento de granulometría media, elaborado con resinas acrílicas, cargas minerales, arenas de cuarzo, aditivos químicos diversos, pigmentos inorgánicos estables a los rayos U.V. del sol, conservadores fungicidas y bactericidas.

**Usos:** Para recubrir, decorar interiores y exteriores, aplicables sobre casi todo tipo de superficies lisas, niveladas previamente tratadas, como yeso, panel de yeso, concreto, aplanados de cemento, panel de fibrocemento.

**Beneficios:** Se logra una apariencia tipo estuco, con la resistencia que caracteriza a un producto acrílico.

### Limitaciones:

No recomendamos este producto cuando:

Se tienen lienzos o tramos muy largos a lo ancho y a lo alto, que excedan las dimensiones del andamiaje o hamaca y el alcance del aplicador en cada nivel de piso donde está instalando, debido a que se generan empalmes y efectos de cambio de tono, por lo que se debe modular o dilatar la superficie para obtener óptimos resultados.

Se tengan sustratos desnivelados y/o rugosos, ya que este producto no oculta imperfecciones de las paredes.

El sustrato está mojado y/o la humedad relativa es mayor a 90%. las temperaturas del ambiente sean menores de 10°C o superiores a 35°C, o cuando la temperatura del sustrato sea superior a 40°C.

Este producto no es ANTI HONGO, si requiere de esta propiedad, comuníquese con el Area Técnica o con su Ejecutivo de Ventas.

No recomendamos tonos intensos o negros en este tipo de texturas, debido al incremento temperatura del sustrato durante su aplicación en climas cálidos, lo cual dificulta su instalación y obtención de su textura.

La aplicación de este producto requiere de equipo, herramienta y mano de obra especializada y certificada por COREV.

Este producto es base agua, por lo que se debe evitar el congelamiento.

No aplicar en superficies inclinadas, superficies horizontales o elementos que funjan como techumbre.

Este producto no soporta el contacto prolongado o inmersión en agua.

**Acabado:** Mate

**Colores:** Carta Corevsand con posibles igualaciones para proyectos especiales.

**Texturas:** Media.

### Presentación:

Galón con 6.4 Kg.

Cubeta con 32.0 Kg.

### FICHA TECNICA

**Propiedades y/o Características:** Gran dureza, adherencia, flexibilidad y resistencia. Rendimiento teórico de 10 a 13 m<sup>2</sup> por cubeta. Este producto puede ser repintado con pinturas base agua y composición a base de polímeros acrílicos. Si repinta con pinturas vinílicas o alquidales está sujeto a posibles deterioros acelerados del producto y por supuesto a la pérdida de cualquier garantía. Es responsabilidad del usuario final calcular el rendimiento real en la obra para efecto de estimaciones. El rendimiento varía de acuerdo a la porosidad o rugosidad del sustrato.

**Almacenamiento:** 6 meses en espacio cubierto con temperatura no menor de 5° C, ni mayor de 40° C.

### Especificaciones:

**pH:** 8 a 9

**Densidad:** 1.67 – 1.7 g/cm<sup>3</sup>

**Viscosidad Brookfield RV a 20 RPM:** 50,000 a 60,000 cps.

### Tiempos de secado:

**Al tacto:** 4 a 6 horas

**Total:** 72 horas

A una temperatura de 25° C y humedad relativa de 50% aproximadamente. El tiempo de secado puede variar de acuerdo a las condiciones climáticas.

**Garantía:** 7 años, aunque su vida útil es mayor a 14 años.

Corev de México, S.A. de C.V., a solicitud del Cliente, podrá extender una garantía hasta por los años de duración del producto, contra defectos de fabricación, previa visita al lugar de la obra.

La póliza de garantía comprenderá única y exclusivamente la sustitución del producto que presente defectos de fabricación, no ampara mano de obra o algún otro concepto.

COREV no otorga ninguna garantía cuando se tiene la presencia de humedad, salitre u hongo recurrente en la superficie o sustrato que se ha recubierto.

### PREPARACION DEL SUSTRATO

**Sustrato:** Conocer, identificar la base o sustrato y efectuar la medición del área, para realizar una correcta preparación. La superficie debe estar limpia de grasa, polvo y partículas sueltas, seca, sana estructuralmente de salitre y perfectamente detallada en resanes.

En caso de existencia de hongo o alga, antes de iniciar la aplicación sanitizar la superficie con una solución de cloro al 25 % en agua, lavar y dejar secar, repetir hasta desaparecer.

**COREV DE MEXICO S.A DE C.V.**

**Planta** 20 de Noviembre No. 396. Col. Sta. Ma. Aztahuacán. México, D.F. 09500 Tel. (55) 1546-6200  
**OFICINAS COMERCIALES** Av. Baja California Núm. 261 Col. Hipódromo Condesa Del. Cuauhtémoc México, CDMX C.P. 6100 Piso 8  
Tel. (55) 5276-8660

# FICHA TECNICA DE PRODUCTO

RECUBRIMIENTOS ESPECIALES EXTERIORES / ESTETICOS

## COREVSAND MEDIO



**Sellado:** Sellar la superficie con SOTTOFONDO 1000 (mezclando 1 parte de agua limpia por 1 de sellador), o SOTTOFONDO 3 X 1, (mezclando 3 partes de agua limpia por 1 de sellador); una vez preparada la mezcla se elige el método de aplicación de acuerdo a la rugosidad del sustrato; para zonas lisas rodillo o brocha; para rugosas aspersión o cepillo; para áreas nuevas o muy porosas se recomienda aplicar 2 manos de sellador, dando un tiempo mínimo de secado de 6 a 8 horas para cada aplicación.

**Resanado y Alisado:** Para las áreas que presentan desniveles o fracturas, se sugiere aplicar el resanador COVERPLAST, que promueve la adherencia a zonas lisas y brillantes, cubriendo imperfecciones de hasta 3 mm de espesor por capa.

**Fondeo:** Fondear con SOTTOPAINT del tono similar al acabado.

### APLICACIÓN DEL PRODUCTO

**Herramienta de Aplicación:** Llana de acero inoxidable, llana acrílica biselada.

**Dilución:** No requiere, únicamente mezclar ligeramente para obtener una consistencia suave.

**Procedimiento de Aplicación:** Se debe batir el producto hasta homogenizarlo. Para empezar la aplicación debemos proteger las áreas cercanas, delimitándolas perfectamente. Iniciaremos aplicando el producto de la parte alta del muro hacia abajo y de izquierda a derecha; para la aplicación con llana de acero inoxidable se recomienda que dicha aplicación sea realizada al menos por 2 personas, siendo una la que extienda el material y la otra quien logre el efecto deseado; la distancia recomendada entre la persona que extiende y la que plancha o alisa la superficie es de aproximadamente 1 a 2 m<sup>2</sup>, para evitar empalmes o traslapes.

### Obtención de Acabado:

Aplicar el producto **COREVSAND MEDIO** con llana de acero inoxidable, al espesor que marca la granulometría del material y posteriormente planchar con llana acrílica biselada en aristas, así como los cantos. Con esta llana se deberá planchar en forma circular y paralela al acabado, ejerciendo poca presión, limpiando la llana constantemente para no empastarla, esto es para evitar la formación de sombras, empalmes. Con ello se distribuye mejor el grano.

**Mantenimiento:** Para eliminar manchas de suciedad, limpia con agua y detergente con cepillo de cerdas suaves.

**Precauciones:** No aplicar el producto si el sustrato excede los 40°C. No recomendamos colores oscuros tendiendo al negro en fachadas con climas muy cálidos. Es muy importante mantener un espesor uniforme para evitar irregularidades en el acabado. Si sobrase material al finalizar la obra, dejar la cubeta bien cerrada para evitar la formación de natas o endurecimiento. Respetar los tiempos de secado entre cada fase de aplicación, para obtener óptimos resultados. En exteriores se debe aplicar en horarios en los que no se tengan temperaturas altas y/o corrientes de aire, esto para evitar problemas de juntas y cambios de tono por secado violento del producto. Lavar los equipos, brochas, rodillos, etc., con agua y jabón inmediatamente después de utilizarlos

**Servicio:** Nuestro servicio técnico está a su disposición para ampliar la información aquí contenida, para asesorarle sobre sistemas, procesos y los productos más adecuados según las superficies, ambientes y necesidades que se deseen cubrir. Con esta información técnica sólo tratamos de participar y asesorar según criterio y amplia experiencia, no pudiendo responsabilizarnos de las consecuencias de la utilización de estos productos al estar fuera de nuestro control las condiciones y circunstancias de su aplicación.

**COREV DE MEXICO S.A DE C.V.**

**Planta** 20 de Noviembre No. 396. Col. Sta. Ma. Aztahuacán. México, D.F. 09500 Tel. (55) 1546-6200  
**OFICINAS COMERCIALES** Av. Baja California Núm. 261 Col. Hipódromo Condesa Del. Cuauhtémoc México, CDMX C.P. 6100 Piso 8  
Tel. (55) 5276-8660